

GRAND HAMPTON

THONGLOR

A UNIVERSAL INVESTMENT PROPERTY

NEW STORE OF
WEALTH COLLECTION

OWN
THE NEW
WORLD

โลกแบบไหน...ที่มอบโอกาสการเป็นเจ้าของ
ความมั่งคั่งกับสินทรัพย์ที่มั่นคง

GRAND HAMPTON THONGLOR

OWN
THE NEW
WORLD

" HOTEL SERVICED RESIDENCE "

อีกระดับของคำว่าที่พักอาศัย ที่ที่คุณจะได้สัมผัสถึงความอบอุ่น
จากแนวคิดการออกแบบตั้งแต่ก้าวแรก ผ่านสัญลักษณ์ของความสุข
ความสมบูรณ์ ซึ่งสะท้อนอยู่ในทุกรายละเอียด พร้อมการดูแลตลอด
24 ชั่วโมง ในรูปแบบโรงแรม

แห่งเดียวในทองหล่อ...ที่สุดของโอกาสการลงทุน เพื่ออนาคตที่สมบูรณ์แบบ
กับความครบถ้วนที่ไม่เคยมีมาก่อน



Computer Generated

GRAND HAMPTON THONGLOR

A PART OF UNIVERSAL INVESTMENT PROPERTY

การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการลงทุนรูปแบบใหม่ ที่มีความหลากหลายของสินค้า เพื่อเพิ่มโอกาสการลงทุนที่มีคุณค่าและมูลค่า ประกอบไปด้วย Hotel Serviced Residence, Serviced Office และ Lifestyle Retail

รูปแบบ “Ecosystem” จะเพิ่มโอกาสให้สินทรัพย์เพื่อการลงทุนทุกประเภทได้รับผลตอบแทนอย่างสม่ำเสมอและมั่นคง

HHR MANAGEMENT

PROFESSIONAL HOTEL MANAGEMENT & GLOBAL CONNECTION

ทีมงานบริหารด้านโรงแรมจาก ORIGIN PROPERTY ที่มีความเชี่ยวชาญ
ในการบริหารสินทรัพย์มากกว่า 20 ปี ที่จะคอยสร้างความสะดวกสบาย
ในการลงทุนจัดการ เพื่อสร้างความมั่นใจและความมั่นคงให้กับนักลงทุน

- บริการจัดหาผู้เช่า และสร้างผลตอบแทนอย่างสม่ำเสมอ
- บริการตกแต่งห้องตามมาตรฐานโรงแรม ช่วยลดค่าใช้จ่ายในการลงทุน
- บริการดูแลและซ่อมแซมห้องพัก ลดภาระและเพิ่มความสะดวกสบาย
  ให้กับผู้ลงทุน

INVEST WITH GRAND HAMPTON

FULLY MANAGED BY HHR

MUTUAL BENEFIT

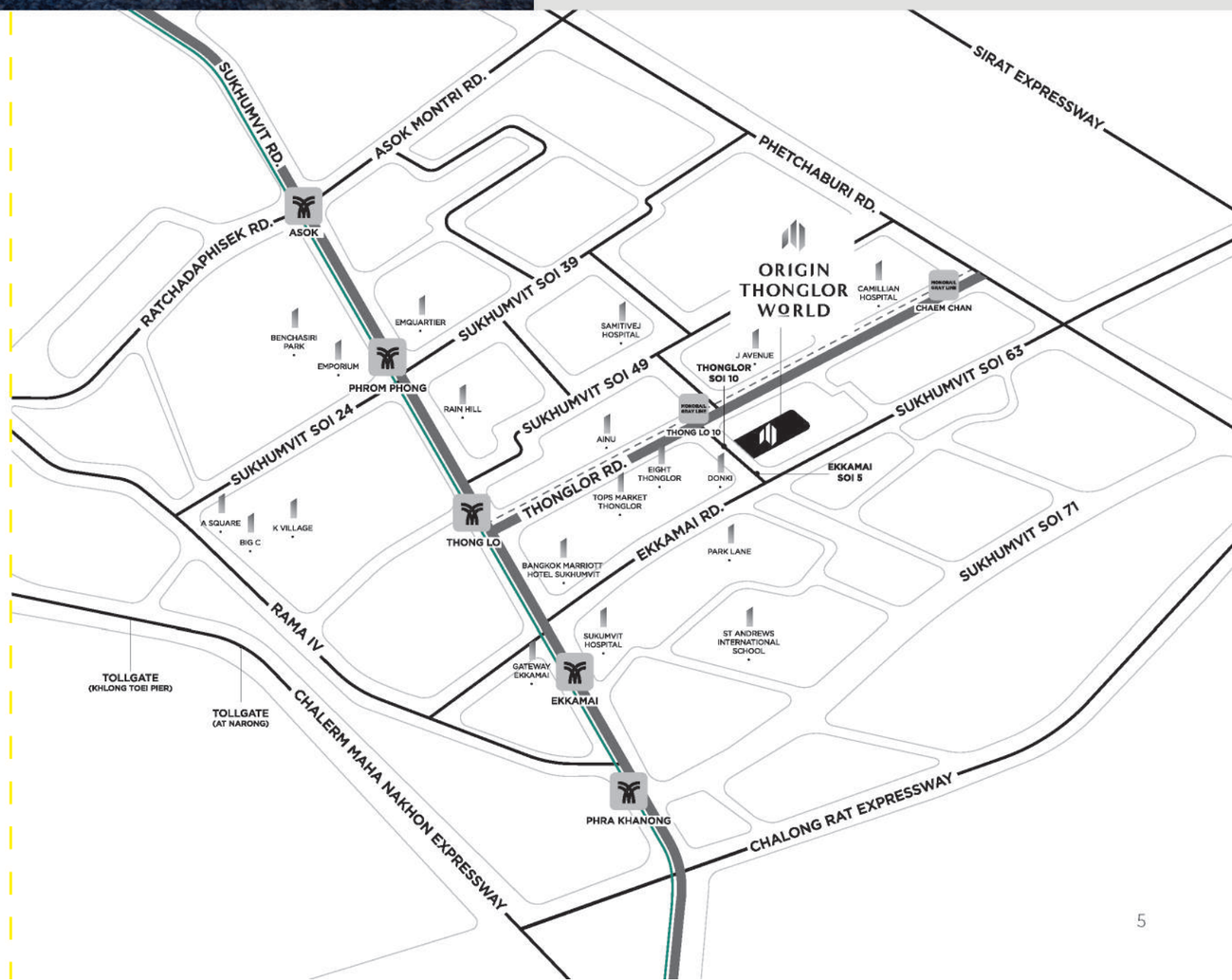




BEST VALUABLE LOCATION

“ทองหล่อ”...หัวใจของกรุงเทพฯ ที่มีเอกลักษณ์และโดดเด่น

ทองหล่อ ทำเลที่เป็นศูนย์กลางของกรุงเทพฯ เป็นพื้นที่เศรษฐกิจสำคัญ ที่มีความสมบูรณ์ครบถ้วน สำหรับการใช้ชีวิต 24 ชั่วโมง พร้อมทั้ง ระบบสาธารณูปโภค เช่น รถไฟฟ้าสายสีเขียวและสายสีเทาในอนาคต จึงเป็นจุดหมายของทั้งคนไทยและชาวต่างชาติ ซึ่งจะยกระดับทองหล่อ ให้เติบโตมากยิ่งขึ้นอย่างสม่ำเสมอต่อไป



HOTEL SERVICES BY HHR

มาตรฐานการบริการโดย HHR ทีมบริหาร มืออาชีพระดับโรงแรม 5 ดาว พร้อมสัมผัส ความสะดวกสบายและการบริการที่ครบถ้วน สำหรับผู้พักอาศัยระยะยาว

CONVENIENCE SERVICE

- Concierge Service
- Restaurant Reservation
- Bellboy Service
- Luggage Storage
- Personal Shopper*
- Special Occasion Service*
- Chef Catering & Event Service*
- Limousine & Shuttle Service*

ROOM SERVICE

- Housekeeper Service
- In-room Technician/ Engineering Service
- Laundry and Ironing Service*
- In-room Dining Service*
- To-room Delivery Service

WELLNESS SERVICE ON DEMAND

- Medical consultant by Samitivej (Virtual Hospital) and wellness center
- Health Consultant
- Spa , Salon and Manicure Service*
- Treatment service*

* extra charge





NEW DESIGN FOR MORE SPACE

OPEN PLAN DESIGN แนวคิดการออกแบบห้องรูปแบบใหม่
เชื่อมต่อพื้นที่ทุกส่วนภายในห้องอย่างลงตัว ด้วยประตูบานสไลด์
กับกระจกลายผ้า มอบความเป็นส่วนตัวและความงดงาม
ที่สามารถปรับเปลี่ยนฟังก์ชันได้ตามที่ต้องการ

สัมผัสที่อบอุ่นของการออกแบบและวัสดุที่เลือกใช้ สร้างบรรยากาศ
ให้การพักอาศัยทุกวัน เต็มไปด้วยสุนทรียภาพของการพักผ่อน
แม้อยู่ใจกลางเมือง



HOTEL AMENITIES

สิ่งอำนวยความสะดวกที่ถูกจัดเตรียมมาให้เหมาะสมกับผู้พักอาศัยในระยะยาวให้ได้รับการบริการ
รูปแบบโรงแรม พร้อมมอบประสบการณ์ที่แตกต่าง ความรู้สึกพิเศษและประทับใจแก่ผู้พักอาศัย

- Welcome Lobby พร้อมกับการต้อนรับที่อบอุ่น
- All Day Dining Cafe บริการอาหารเช้าพร้อมเสิร์ฟเมนูตลอดวัน
- Thonglor Central Park สวนขนาด 2 ไร่ ใจกลางทองหล่อกับบรรยากาศ Forest Hill และ Water Creek
- Creek Pool & Bar สระว่ายน้ำแบบ Infinite Edge Design ยาว 50 เมตร พร้อมบาร์ริมสระว่ายน้ำ
- Wagaza Onsen ออนเซ็นขนาดใหญ่ด้วยลวดลาย ของ "ร่ม วะงะสะ" สัญลักษณ์ของความสุขและความสมบูรณ์
- The Den พื้นที่สำหรับการประชุมหรือจัดเลี้ยง ตกแต่งสวยงามเสมือนอยู่ท่ามกลางธรรมชาติ
- Fit & Hit Gym อุปกรณ์กันสมัยครบครัน รองรับทุกเทรนด์การออกกำลังกาย
- Golf Simulator สัมผัสกีฬาที่คุณชื่นชอบเหมือนสถานที่จริง กับช่วงเวลาพิเศษของครอบครัว



Computer Generated

ALL DAY DINING CAFE



ALL DAY DINING CAFE

ALL DAY DINING CAFE

เติมอิ่มไปกับมื้ออาหาร พร้อมวิวธรรมชาติใจกลางทองหล่อ
เปิดประสบการณ์ใหม่กับการรับประทานอาหารท่ามกลางบรรยากาศสวน 2 ไร่ ด้วยร้านอาหารมาตรฐานสากล
ที่สามารถรองรับผู้พักอาศัยและแขกที่มาเยือน เพื่อเสิร์ฟอาหารเช้าและมื้ออร่อยได้ตลอดทั้งวัน

HOTEL AMENITIES

สิ่งอำนวยความสะดวกที่ถูกจัดเตรียมมาให้เหมาะสมกับผู้พักอาศัยในระยะยาวให้ได้รับการบริการ
รูปแบบโรงแรม พร้อมมอบประสบการณ์ที่แตกต่าง ความรู้สึกพิเศษและประทับใจแก่ผู้พักอาศัย

- Welcome Lobby พร้อมกับการต้อนรับที่อบอุ่น
- All Day Dining Cafe บริการอาหารเช้าพร้อมเสิร์ฟเมนูตลอดวัน
- Thonglor Central Park สวนขนาด 2 ไร่ ใจกลางทองหล่อกับบรรยากาศ Forest Hill และ Water Creek
- Creek Pool & Bar สระว่ายน้ำแบบ Infinite Edge Design ยาว 50 เมตร พร้อมบาร์ริมสระว่ายน้ำ
- Wagaza Onsen ออนเซ็นขนาดใหญ่ด้วยลวดลาย ของ “ร่ม วะงะสะ” สัญลักษณ์ของความสุขและความสมบูรณ์
- The Den พื้นที่สำหรับการประชุมหรือจัดเลี้ยง ตกแต่งสวยงามเสมือนอยู่ท่ามกลางธรรมชาติ
- Fit & Hit Gym อุปกรณ์ทันสมัยครบครัน รองรับทุกเทรนด์การออกกำลังกาย
- Golf Simulator สัมผัสกีฬาที่คุณชื่นชอบเหมือนสถานที่จริง กับช่วงเวลาพิเศษของครอบครัว


Computer Generated


Computer Generated
ALL DAY DINING CAFE



EXCLUSIVE LIVING

ใช้ชีวิตอย่างสมดุลและเหนือระดับ กับสิ่งอำนวยความสะดวกระดับโรงแรม
ที่ช่วยเติมเต็มทุกด้านอย่างลงตัวทั้งการทำงาน พักผ่อน และสุขภาพของ
ผู้พักอาศัยให้มีสุนทรียภาพในการพักผ่อนและใช้ชีวิตท่ามกลางธรรมชาติ









IMPRESSIVE MOMENT

สัมผัสความประทับใจตั้งแต่ก้าวแรก เมื่อธรรมชาติเป็นส่วนหนึ่งของทุกพื้นที่
พักสายตาและคลายความเหนื่อยล้าในบรรยากาศสวนและลำธารน้ำใส
หรือจะเลือกผ่อนคลายได้อย่างเต็มที่ในออนเซ็นขนาดใหญ่
ปลดปล่อยวันอันแสนเหนื่อยล้าให้เป็นเพียงเรื่องราวในอดีต






Computer Generated
CREEK POOL & BAR


Computer Generated
CREEK POOL & BAR





REASONS
WHY TO INVEST

โอกาสหนึ่งเดียวของการลงทุนที่ให้คุณเป็นเจ้าของ
ห้องพักหรูเหนือระดับบนทำเลศักยภาพที่พร้อม
เติบโตอย่างต่อเนื่องไม่สิ้นสุด

ความครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งธรรมชาติขนาด 2 ไร่
ใจกลางเมืองไม่เหมือนใคร พร้อมสิ่งอำนวย
ความสะดวกและบริการแบบโรงแรมที่ครบทุกมิติ
ภายใต้การดูแลและบริหารงานโดยมืออาชีพ

THE NEW STORE OF WEALTH

สินทรัพย์เพียงหนึ่งเดียวใจกลางทองหล่อ
ที่คุณเป็นเจ้าของได้

BEST VALUABLE LOCATION

ทำเลศักยภาพ เชื่อมถึงทุกความสะดวกสบาย

MUTUAL BENEFIT

มั่นใจในระยะยาว ด้วยผลตอบแทนต่อเนื่องและมั่นคง

SMART INVEST

สะดวกสบายในการลงทุน เปลี่ยนเรื่องยากให้เป็นเรื่องง่าย
ด้วยทีมงานมืออาชีพ

EASY & CONVENIENCE & SAFETY

ลงทุนง่าย สะดวกสบายและปลอดภัย

CAPITAL GAIN

มูลค่าที่เติบโตขึ้นในอนาคตแบบไร้ที่สิ้นสุด

โครงการ ออริจิ้น ทองหล่อ เรสิเด้นซ์ เจ้าของโครงการ บริษัท พาร์ค ออริจิ้น ที12 จำกัด (“บริษัท”) ทะเบียนเลขที่ 0115561002677 โดยนายปิติพงษ์ ไตรบุรักษ์ และ นางสาวกนกไพลิน วิไลแก้ว กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 496 หมู่ 9 ต.สำโรงเหนือ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270 ทุนจดทะเบียน 500,000,000 (ห้าร้อยล้านบาทถ้วน) ชำระแล้วเต็มจำนวน สถานที่ตั้งโครงการ แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เลขที่ดิน4637,4638,4639,4640,4641,4642,4643,4644,4647,4665,4666,5779,5783,5784,5787เนื้อที่รวมประมาณ 6-2-78.6 ไร่ ประกอบด้วย (1) อาคารสูง 29 ชั้น มีห้องชุดพักอาศัยจำนวน 97 ห้อง ,ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์(ร้านค้า) จำนวน 28 ห้อง และห้องชุดสำนักงาน จำนวน 110 ห้อง , (2) อาคารสูง 29 ชั้น มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 217 ห้อง , (3) อาคารสูง 16 ชั้น มีห้องชุดพักอาศัย จำนวน 356 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร อาคารประเภทควบคุมการใช้ตามมาตรา 32 เลขที่ 112/2564 ใบอนุญาตการดัดค้นหินทางเท้าในที่สาธารณะ เลขที่ 010/2564 เริ่มก่อสร้างเดือนพฤษภาคม ปี 2565 และคาดว่าจะแล้วเสร็จในเดือนตุลาคม ปี 2567 และจะไปจดทะเบียนเป็นอาคารชุดตามกฎหมายต่อไป เจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรที่ผู้มีกรรมสิทธิ์ในห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระตามกฎหมาย

GRAND HAMPTON

THONGLOR

LINE OA : @originotw | 1498